

# Communiqué de presse

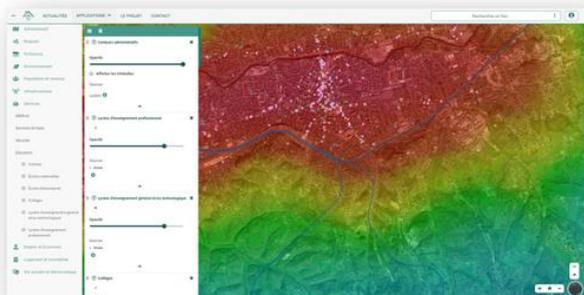


Aurillac, le 23/08/2022

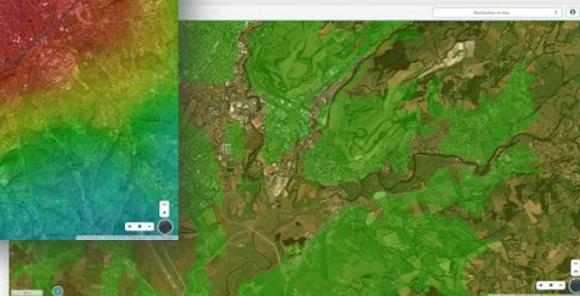
La société Altermap a lancé en juillet 2022 la plateforme cartographique Où Vivre qui accompagne les citoyens dans leur stratégie résidentielle en France métropolitaine. Elle rassemble des données précises et ciblées sur les principaux critères à prendre en compte ainsi que des outils isochrones permettant de simuler ses déplacements à pied, à vélo ou en voiture depuis n'importe quel lieu. Cet outil vise à toucher la « majorité immobile » des candidats au changement de vie qui ne trouvent pas suffisamment de réponses dans le système actuel et favorisent une approche rationnelle.

Concrètement, sur <https://ou-vivre.fr/> les utilisateurs de la plateforme peuvent :

- Explorer la France à une échelle très fine à partir de données ciblées - essentiellement publiques (open data) mais aussi issues de la recherche ou d'associations - sur de multiples critères : emploi et fiscalité, pollutions, risques naturels et industriels, immobilier et habitat, climats et paysages, services et infrastructures, ou encore résultats électoraux.
- Dessiner leur « France idéale » en cochant leurs critères. Par exemple, faire ressortir les zones situées en dehors des secteurs inondables, à moins de 15 minutes d'une gare à vélo et à plus de 10 kilomètres d'un établissement SEVESO seuil haut.
- Evaluer le potentiel d'accessibilité d'un lieu ou d'une adresse précise en choisissant un mode de transport (à pied, à vélo ou en voiture) et une durée (15,30 ou 60 minutes). Les indicateurs à l'intérieur des zones sont calculés automatiquement : population, nombre d'écoles, nombre de médecins, etc, ...



1 Explorez la France  
(+ de 120 critères)



2 Dessinez votre France  
« idéale »



3 Testez le potentiel d'accessibilité  
d'un lieu

Dans un contexte d'incertitudes lié aux crises environnementales, économiques et sanitaires, on observe une croissance du « désir d'ailleurs » en région parisienne mais aussi dans les grandes métropoles, victimes de leur succès. Malheureusement, face à la méconnaissance du territoire et au risque d'échec, cette mobilité fantasmée ne se concrétise que rarement, et beaucoup de personnes se résignent à l'immobilisme ou à un choix « raisonnable », éloigné du projet de vie rêvé.

Nous faisons l'hypothèse qu'une partie conséquente des personnes qui envisagent de changer de lieu de vie préfère baser sa réflexion sur des critères objectifs, rationnels, quantifiables, localisables plutôt que sur des arguments marketing, des listes d'avantages non comparés ou des affiches dans le métro.

Les politiques d'attractivité, notamment dans les territoires ruraux, sont invitées à s'approprier cet outil qui permet de faire émerger des « candidats » peut-être plus conscients des avantages et limites du territoire convoité et qui, même si leur démarche au départ est individuelle, auront besoin de s'intégrer à la communauté locale, souvent avant même leur arrivée.

Enfin, Où Vivre illustre sous forme cartographique des ressources publiques sur des sujets de société comme les déserts médicaux, les risques naturels, les éoliennes, les pollutions, la qualité de l'eau ... Ces sujets peuvent intéresser des associations, des médias ou des chercheurs.

Modèle économique :

- Grand public : modèle freemium (version premium 20€/mois, sortie prévue en septembre 2022) permettant d'accéder à l'ensemble des données et fonctionnalités. Détails : <https://ou-vivre.fr/premium-fonctionnalites/>
- Territoires : abonnement premium et /ou déclinaison locale de la plateforme enrichie et personnalisée.
- Principe du « déverrouillage territorial » : lorsqu'un territoire s'abonne à la version premium, cette dernière est déverrouillée pour le grand public sur son emprise géographique.



Pour plus d'informations, rendez-vous sur **ou-vivre.fr**

Contact presse : François LAVESSIERE – 06 63 49 89 87 – [contact@altermap.fr](mailto:contact@altermap.fr)

ALTERMAP – SIRET : 798 189 34600033 – Tours (37)

***Possibilité pour les journalistes de bénéficier d'une version premium sur demande***

*Altermap est un bureau d'études en géomatique basé à Tours (37). Nous sommes spécialisés depuis 10 ans dans la conception et la fourniture d'outils cartographiques en ligne de traçabilité et d'évaluation environnementale à destination des industriels du recyclage et des collectivités locales partout en France (<https://altermap.fr/>).*